

«Salva Casa» e «Stato Legittimo»

Verso un'interpretazione univoca...

**Giornata di riflessioni e studio
per tecnici, professionisti, dirigenti
pubblici ed esperti di materia**



TEATRO «IL MAGGIORE»

**13 NOVEMBRE 2025
ORE 14.00-18.00**

**VERBANIA -VB
Via San Bernardino, 49**



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
del Verbano Cusio Ossola



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Argomenti

Sanatorie edilizie dopo il «Salva Casa»

- Sanatoria ordinaria (art. 36 TUE) e semplificata (art.36-bis TUE)
- Regolarizzazione con doppia conformità urbanistica/edilizia
- Vincoli paesaggistici, sismica e tutela ambientale
- Circolare ministeriale n. 19 del 4 aprile 2025

«Stato Legittimo» tolleranze e cambi di destinazione d'uso

- Lo stato legittimo
- Tolleranze costruttive e difformità edilizie
- Cambio d'uso senza opere e titoli necessari

Destinatari

A chi è rivolta la giornata studio

Professionisti del settore edilizio e urbanistico: architetti, ingegneri, geometri, geologi, agronomi, periti, avvocati, notai commercialisti, agenti immobiliari, amministratori condominiali, dirigenti e tecnici comunali dei settori Edilizia Privata, Urbanistica, SUAP.

Iscrizioni

Iscrizioni on-line

Le iscrizioni dovranno pervenire entro venerdì 31 ottobre 2025, cliccando il pulsante sotto riportato e compilando il form di adesione per categoria.

Iscrizione gratuita per Dirigenti e Tecnici della Pubblica Amministrazione.

Link iscrizione gratuita per Dirigenti e Tecnici Comunali

clicca qui

Iscrizione a Contributo Economico di € 15,00 (incluso iva) per Liberi Professionisti. Geometri e Ingegneri n. 4 CFP altri Liberi Professionisti in corso di accreditamento secondo Regolamento di Formazione.

Link iscrizione a contributo per Liberi Professionisti

clicca qui

Ulteriori info

Segreteria Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati del Verbano Cusio Ossola.

Si raccomanda di inviare eventuali quesiti in forma sintetica e di comune interesse, evitando casi specifici, entro e non oltre il 31 ottobre 2025.



+39 0323 864461



protocollo@geometri.verbania.it



www.geometri.verbania.it

Programma

13.00-13.40 **Inizio registrazione partecipanti**

13.40-13.50 **Saluti istituzionali**

13.50-14.00 **Introduzione dei relatori**

14.00-15.30 **Le tolleranze edilizie dopo il «salva casa» e lo «stato legittimo»**

Geom. Claudio Belcari (Docente Università di Pisa e Professional Academy • Formatore ANCI • Consulente e autore per “L’Ufficio Tecnico” • già dirigente comunale).

15.30-16.00 **Aspetti di natura legale sulle dinamiche dell’edilizia**

Avv. Giuseppe Greppi (Studio Associato Monti • Specializzato in diritto amministrativo e civile).

16.00-18.00 **Tavola Rotonda**

Analisi e dibattito sui quesiti con i relatori e alcuni componenti degli Uffici Tecnici dei Comuni della Provincia del VCO.

Moderatore

Arch. Daniele Menzio (Professionista • Formatore Ordini Professionali Ingegneri, Architetti, Geometri • Progetti e tecnologie innovative per l’edilizia e l’impresa).

18.00 **Termine lavori**

18.30 **Ringraziamento ai partecipanti e aperitivo**

Modalità di confronto

Analisi e dibattito

I quesiti, precedentemente selezionati, saranno oggetto di confronto con i relatori e i dirigenti/funzionari degli Uffici Tecnici di alcuni Comuni della Provincia del VCO su casistiche di interesse generale.

Materiale per gli iscritti

Quando sarà disponibile la sintesi dei lavori

Relazione di sintesi del dibattito e delle risposte ai quesiti saranno scaricabili on-line con i documenti e gli atti disponibili dopo la giornata studio.



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
del Verbano Cusio Ossola



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Collegio Organizzatore



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
del Verbano Cusio Ossola



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Enti Territoriali Patrocinanti



Categorie Professionali Patrocinanti



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROVINCE DI NOVARA E VERBANO CUSIO OSSOLA



ORDINE DEGLI INGEGNERI
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA



Ordine dei Periti Industriali
della Provincia del
Verbano Cusio Ossola

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA



ORDINE
DEI DOTTORI AGRONOMI
E DEI DOTTORI FORESTALI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E VERBANO CUSIO OSSOLA



Ministero della Giustizia
ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI
PROVINCE DI NOVARA E VERBANO CUSIO OSSOLA

**TEATRO
«IL MAGGIORE»
VERBANIA**



ORDINE DEI GEOLOGI
DEL PIEMONTE



CONSIGLIO NOTARILE
DI VERBANIA



ORDINE DEGLI AVVOCATI
DI VERBANIA

aiga

ASSOCIAZIONE ITALIANA
GIOVANI AVVOCATI

Sezione di Verbania
GIOVANI AVVOCATI
DI VERBANIA



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari
Sede Provinciale di Verbania

ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI
SEDE PROVINCIALE DI VERBANIA

**GIOVEDÌ
13 NOVEMBRE
DUEMILAVENTICINQUE**



FEDERAZIONE ITALIANA
AGENTI IMMOBILIARI
PROFESSIONALI - I.C.O.
FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

«Salva Casa» e «Stato Legittimo»